

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a -Luogo di esecuzione dei lavori: **Piazzetta San Pietro, 9 - Vicenza**

b -Caratteristiche generali dell'opera: **progettazione esecutiva, opere e forniture per la realizzazione di un reparto per S. V. P., mediante ristrutturazione interna (escluse le demolizioni già eseguite) dell'ex reparto1 del Centro Servizi Ottavio Trento, con il completo rifacimento degli impianti elettrici, speciali e termoidraulici.**

c -Natura ed entità delle prestazioni:

- lavori a corpo :	euro	1.018.790,03
- corrispettivo per la progettazione esecutiva	euro	30.000,00
- arredi e sollevatori	euro	191.060,83
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	euro	30.000,00

d -Importo complessivo dell'appalto:	euro	1.269.850,86
- di cui soggetto a ribasso d'asta:	euro	1.239.850,86

La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'impresa appaltatrice eventuali lavori complementari a quelli oggetto del contratto principale, nei limiti e con le modalità previste dalla vigente legislazione sui Lavori Pubblici.

4) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

La progettazione esecutiva dovrà attenersi agli elaborati di progettazione definitiva posti a base di gara, con particolare riguardo, a pena di esclusione, alla non superabilità dell'importo dei lavori a base d'asta ed alla non modificabilità delle autorizzazioni a capo del progetto definitivo già rilasciate dagli Enti preposti.

Nel caso di concorrente dotato di attestazione SOA per "progettazione e costruzione", per categorie e classifiche adeguate, i requisiti necessari devono sussistere in capo allo staff tecnico di progettazione.

Nel caso di concorrente dotato di sola attestazione SOA per "costruzione" o di attestazione per "progettazione e costruzione", ma per categorie e classifiche non adeguate, lo stesso dovrà associare (ai sensi dell'art. 92 comma 6 del DPR207/2010) uno o più professionisti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d,e,f,g,h., del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, regolarmente abilitati e qualificati per la redazione del progetto esecutivo; qualora associato il progettista dovrà necessariamente ricoprire il ruolo di mandante.

5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente:

Opere generali categoria **OG11** "Impianti Tecnologici", importo dei lavori **Euro 521.517,85.**
classifica **III** (fino euro 1.032.913,00);

impianti termoidraulici categoria OS28	Euro	296.406,03	perc.	56,26%
impianti elettrici OS30	Euro	228.111,98	perc.	43,74%

le lavorazioni di cui alla categoria **OG11**, sono consentite anche alle imprese in possesso di entrambe le categorie **OS28** e **OS30** di classifica **II**, in possesso di certificazione di qualità.

Altre categorie, OG1 "edifici civili ed industriali", importo dei lavori **Euro 497.272,18.**
classifica **III** (fino euro 1.032.913,00);

Arredi e sollevatori, importo dei lavori **Euro 191.060,83.**

6) TERMINE DI ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il termine per la redazione della progettazione esecutiva è stabilito in giorni **30** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di emanazione del provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento che ne dispone l'inizio.

7) TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE

Il termine per l'esecuzione dei lavori e la fornitura degli arredi è stabilito in giorni **300** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, comprensivi dei periodi di andamento stagionale sfavorevole.

8) FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto.

9) CAUZIONE

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di Legge.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001/2000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

La somma da assicurare con polizza che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in **Euro 5.000.000,00**.

Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con il massimale definito a norma dell'art. 125, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010.

10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D. Lgs. 163/2006 e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

11) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con le caratteristiche di cui al punto 4 del Disciplinare di gara.

In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, alle condizioni previste dal punto 4F) del Disciplinare di gara. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

12) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il presente bando ed il collegato disciplinare di gara, sono pubblicati sul sito internet dell'IPAB di Vicenza (www.ipab.vicenza.it), gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere, sono visionabili dalle ore 10,00 alle ore 12,00 nelle giornate feriali di martedì e giovedì, c/o l'Ufficio Tecnico Patrimoniale della stazione appaltante; oppure reperibili in fotocopia, presso il Centro Fotocopie Di Esse, in Corso Padova, 13 a Vicenza.

13) RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il contenitore recante il plico con la documentazione amministrativa, il plico con l'offerta economica ed il plico con l'offerta tecnica, debitamente sigillato, deve pervenire all'Ufficio Segreteria della Stazione Appaltante, indipendentemente dal mezzo di inoltro, entro le ore 12.00 del trentacinquesimo giorno successivo alla pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nel caso in cui il termine scada in giornata di sabato o festiva, il termine viene prorogato al successivo giorno feriale.

SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL PUNTO 13 NEL LUOGO, NEL TERMINE E NEI MODI IVI INDICATI.

14) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà in prima seduta presso la sede dell'Ipab di Vicenza, alle ore 9,00 del terzo giorno successivo alla data di scadenza, nel caso in cui il termine scada in giornata di sabato o festiva, il termine viene prorogato al successivo giorno feriale.
Per le fasi successive si fa rinvio a quanto disposto dal Disciplinare di gara.

15) DISCIPLINARE DI GARA

Il presente Bando è integrato dal Disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Eventuali informazioni sul presente Bando, come le altre di ordine tecnico, potranno essere richieste al Responsabile Unico del Procedimento, telefonando al numero 0444/218873.

Il responsabile del procedimento è il sig. **Francesco Maniero**.

IL DIRETTORE GENERALE
Paolo Rossi

Vicenza 14 agosto 2014

Progettazione esecutiva e realizzazione di un reparto per S. V. P., presso il Centro Servizi
Ottavio Trento in Contrà San Pietro, 9 a Vicenza

***** *****

DISCIPLINARE DI GARA

***** *****

D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni

CUP F34H12000040003

per l'appalto dei lavori di **progettazione esecutiva e realizzazione di un reparto per S. V. P., mediante ristrutturazione interna del reparto 1 del Centro Servizi Ottavio Trento, sito in Vicenza Piazzetta San Pietro, 9**, indetto con deliberazione n°80 del 20 giugno 2014.

1) **Classificazione dei lavori**

Le imprese aggiudicatrici, in possesso delle qualificazioni nelle categorie indicate nel bando di gara od in possesso delle categorie indicate come equivalenti, possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, oppure subappaltare parte di dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle qualificazioni richieste dalle normative vigenti.

L'affidamento in subappalto sarà consentito nei termini di legge e previa autorizzazione della stazione appaltante, solo se espressamente indicato dal concorrente in fase di offerta.

2) **Richieste di informazioni**

Le informazioni sia di natura amministrativa sia di natura tecnica, possono essere richieste fino a dieci giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte, esclusivamente all'indirizzo mail tecnico@ipab.vicenza.it, precisando l'oggetto della procedura di gara.

Non saranno esaminate le richieste di chiarimenti ed i quesiti pervenuti oltre il termine sopra indicato.

Fino a sei giorni prima del termine di presentazione dell'offerta si provvederà alla pubblicazione sul sito internet dell'IPAB di Vicenza (www.ipab.vicenza.it), di un documento riassuntivo delle domande pervenute e delle relative risposte, si invita altresì a voler verificare le eventuali notizie fornite dagli incaricati della Stazione Appaltante durante la visita ai luoghi attraverso la proposizione di appositi quesiti: **solo i chiarimenti resi per iscritto a valle di tali quesiti e le informazioni di carattere tecnico rilevanti per la presentazione delle offerte, e pubblicati sul sito dell'Ente, concorreranno ad integrare la disciplina di gara.**

La visita ai luoghi di lavoro può essere effettuata da un rappresentante legale o dal direttore tecnico o da un tecnico delegato dell'impresa singola o mandataria e mandante (non è ammessa rappresentanza di più di un soggetto giuridico, salvo il caso di ATI non ancora costituita per cui la mandante può delegare la mandataria ad effettuare sia la visione degli elaborati sia la visita ai luoghi).

3 **Soggetti ammessi alla gara**

Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34 del D. L.gs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

4 **Requisiti di partecipazione**

Ai sensi dell'art. 4 del DPR 34/2000 l'attestazione di qualificazione dovrà riportare pena l'esclusione dalla gara l'attestazione del possesso della certificazione di Sistema di Qualità dell'impresa.

Il possesso della certificazione di Sistema di Qualità dell'impresa deve essere dimostrato dai concorrenti singoli dall'impresa ausiliaria in caso di avvalimento e in caso di associazione temporanea di imprese di tipo orizzontale da ciascuna impresa anche per le classifiche I e II. Nel caso l'attestazione di qualificazione non riporti l'indicazione di tale possesso l'impresa sarà esclusa dalla gara fatto salvo che il concorrente dichiari e dimostri di aver conseguito la certificazione di qualità solo dopo il rilascio dell'attestazione di qualificazione e/o che abbia in corso l'adeguamento della propria attestazione.

Si precisa che il mancato soddisfacimento di uno dei requisiti generali e/o specifici dei diversi soggetti comporterà l'esclusione dalla gara.

4.A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE IMPRESE SINGOLE

Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, **cumulativamente**:

- nella categoria prevalente ;
- in ciascuna delle altre categorie;

4.B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ed F), DEL D. LGS. 163/2006 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DI TIPO ORIZZONTALE

L'impresa capogruppo mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per classifica, non inferiore al 40% dell'importo complessivo dell'appalto.

Ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 207/2010, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate.

Ciascuna impresa mandante deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria per classifica, non inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto.

4.C) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DI TIPO VERTICALE

L'impresa capogruppo-mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente.

Ciascuna categoria deve essere coperta da una mandante in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata.

4.D) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DI TIPO MISTO

Sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione mista ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 37, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, caratterizzate dall'assunzione, da parte di imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale (punto 4.B), delle sole lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, oppure delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili, e con assunzione ad opera di imprese singole, ovvero di altre imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale, delle lavorazioni appartenenti alle restanti categorie indicate nel bando.

4.E) IMPRESE COOPTATE O MINORI

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti 4.A), 4.B), 4.C) e 4.D), l'impresa singola o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 207/2010).

4.F) AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Qualora il concorrente intenda avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

Non è consentita la partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 49 comma 2 lett. e) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

non è consentito che l'impresa ausiliaria si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c. c., con una delle imprese partecipanti alla gara, diversa dall'impresa ausiliaria;

Occorre presentare , **a pena di esclusione**, la seguente documentazione da inserire nella **busta n°1** :

- 1 attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- 2 dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76, del D.P.R n° 445/2000 – dal legale rappresentante o dal procuratore speciale dell'impresa ausiliaria, in carta semplice corredata da copia fotostatica non autenticata del documento di identità in corso di validità: attestante quanto previsto nell'**Allegato 2** al presente disciplinare di gara – con cui si obbliga verso il concorrente e la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente – con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi

dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, né si trova in una situazione di controllo di cui comma 2..

- 3 Contratto di avalimento in originale oppure in caso di avvilimento di impresa appartenente allo stesso gruppo (holding), dichiarazione sostitutiva del concorrente attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi imposti dalla normativa antimafia

4.G) PROGETTAZIONE

Il concorrente deve avere sviluppato progettazioni esecutive di edifici destinati all'edilizia socio sanitaria, nel decennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara, con caratteristiche affini a quelle della progettazione definitiva costituente il seguente appalto, di importo globale per ogni classe e categoria, non inferiore a due volte l'importo stimato delle opere da progettare.

Si precisa che per tali progettazioni esecutive, il concorrente dovrà risultare in possesso di attestazione da parte della committenza , della avvenuta approvazione.

Non saranno considerati validi, ai fini della valutazione dei requisiti, progetti esecutivi redatti per partecipazioni a gare che non siano stati approvati dalla stazione appaltante.

Nel caso di concorrente dotato di attestazione SOA per "progettazione e costruzione", per categorie e classifiche adeguate, i requisiti di cui ai precedenti paragrafi, devono sussistere in capo allo staff tecnico di progettazione.

Resta comunque salva la facoltà del concorrente di associare con il ruolo di mandante indicare(ai sensi dell'art. 92 comma 6 del DPR207/2010) uno o più professionisti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d,e,f,g,h,, del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Nel caso di concorrente dotato di attestazione SOA per "progettazione e costruzione", ma per categorie e classifiche non adeguate, lo stesso dovrà associare (ai sensi dell'art. 92 comma 6 del DPR207/2010) uno o più professionisti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d,e,f,g,h,, del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, regolarmente abilitati e qualificati per la redazione del progetto esecutivo; qualora associato il progettista dovrà necessariamente ricoprire il ruolo di mandante.

Nel caso di concorrente dotato di sola attestazione SOA per "costruzione", il concorrente dovrà associare (ai sensi dell'art. 92 comma 6 del DPR207/2010) uno o più professionisti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d,e,f,g,h,, del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, regolarmente abilitati e qualificati per la realizzazione del progetto esecutivo, qualora associato il progettista dovrà necessariamente ricoprire il ruolo di mandante.

Per tutte le ipotesi previste, devono essere indicati i nominativi dei professionisti e le relative professionalità.

4.H) ATTREZZATURE ED ARREDI

Il concorrente deve avere effettuato nell'ultimo triennio, forniture analoghe, per un importo pari ad almeno tre volte l'ammontare dell'importo previsto a base di gara.

Il requisito dovrà essere dimostrato e documentato, mediante la presentazione di certificazioni rilasciate da committenti pubblici o privati che attestino la buona esecuzione della fornitura .

I concorrenti che non posseggono il suddetto requisito devono costituire associazione temporanea di impresa con soggetti in grado di assicurare il rispetto del requisito richiesto, soggetti che dovranno necessariamente ricoprire il ruolo di mandanti.

5 Modalità di presentazione dell'offerta

La documentazione richiesta deve essere contenuta in tre distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

-“plico n° 1 – documentazione amministrativa”

-“plico n° 2 - offerta economica

-“plico n° 3 - offerta tecnica”

Tutti i plichi devono essere contenuti in un **unico contenitore**, sigillato e controfirmato.

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura "**Gara d'Appalto per i lavori di progettazione esecutiva e realizzazione di un Reparto per S. V. P., mediante ristrutturazione interna del reparto 1 del Centro Servizi Ottavio Trento, compreso il completo rifacimento degli impianti elettrici e termoidraulici e la fornitura degli arredi**".

Nei plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Da prodursi in solo **originale**:

- a) Istanza di ammissione alla gara redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente - compreso numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta – titolare, legale rappresentante institore o procuratore.

Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente **l'apposito modulo** predisposto dall'Amministrazione: **allegato 1B**), successivamente verificabile, in cui attesta:

a.1.0) che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

che nell'ultimo anno anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

a.1) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

A norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, le condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione.

a.1.1) che non ricorre nei confronti del concorrente alcun provvedimento interdittivo nell'ultimo biennio per violazioni di cui all'art. 36 bis del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223 convertito in legge 4 agosto 2006, n. 248.

a.2) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima gara e l'insussistenza di un unico centro decisionale con altri concorrenti.

a.3.1) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso il computo metrico. Detta dichiarazione deve essere corredata, **pena l'esclusione dalla gara**, dal certificato rilasciato dalla stazione appaltante, attestante che l'impresa ha preso visione dei predetti elaborati;

a.3.2) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili.

Detta dichiarazione deve essere corredata, **pena l'esclusione dalla gara**, dal certificato rilasciato dalla stazione appaltante, attestante che l'impresa ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.

A tal fine si informa che un funzionario della Stazione appaltante sarà sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, a disposizione delle imprese concorrenti, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12.00 per rendere possibili i sopralluoghi. (Per maggiori dettagli circa il luogo di ritrovo per il sopralluogo tel. 0444/218873 sig. Maniero).

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi **esclusivamente**

- il legale rappresentante dell'impresa,
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata,
- il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA;

a.3.3) di avere preso conoscenza e di accettare le clausole tutte del disciplinare di gara;

a.4) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a euro 30.000,00 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

a.5) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

a.6) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

a.7) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla **Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto** - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

a.8) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS : sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

INAIL: sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

Cassa Edile di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
di applicare il C.C.N.L. _____ (riportare il settore pertinente);

a.9) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68) ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici ovvero che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.1.2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;

L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.1.2000

a.10) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a.11)

da compilare solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili

che il consorzio concorre nell'interesse delle sottoelencate imprese consorziate:

a.12)

da compilare solo nel caso di avalimento

- di avvalersi dei seguenti requisiti necessari per la partecipazione alla gara: attestazione SOA per la categoria _____ classifica _____
- che l'impresa/e ausiliaria/e è/sono:

per la categoria _____ Impresa _____(indicare estremi di identificazione della Ditta ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese),

per la categoria _____ Impresa _____(indicare estremi di identificazione della Ditta ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese),

per la categoria _____ Impresa _____(indicare estremi di identificazione della Ditta ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese),

b) Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa concorrente e quella/e ausiliaria/e sono qualificate, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i.

N.B. Nel caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi con integrazione orizzontale, verticale o mista, le attestazioni di qualificazione rilasciate dalle SOA debbono rispettare le previsioni dei precedenti paragrafi **4.B, 4.C e 4.D**.

dall'attestazione di qualificazione deve risultare che l'impresa è in possesso della certificazione di qualità aziendale (art. 4 e Tabella Allegato B del DPR 34/2000).

Qualora l'attestazione di qualificazione sia stata rilasciata anteriormente all'acquisizione, da parte dell'impresa, della certificazione di qualità aziendale l'impresa può egualmente concorrere, purché esibisca copia della predetta certificazione, accompagnata dalla precisazione di avere in corso di adeguamento la propria attestazione per farvi risultare il sopravvenuto possesso del "requisito qualità" (determinazione Autorità Vigilanza LL.PP. n. 29/02).

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.

c) imprese in possesso di certificazione di sistema qualità – al fine di usufruire del beneficio di cui all'art. 9 del Bando di gara, dovranno presentare copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. Il possesso della certificazione di sistema di qualità dell'impresa deve essere dimostrato dai concorrenti singoli dall'impresa ausiliaria in caso di avvalimento e in caso di associazione temporanea di imprese di tipo orizzontale per la categoria prevalente da ciascuna impresa anche per le classifiche I e II . La presentazione della copia della certificazione di sistema qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione di cui alla precedente lett. b).

d) per le associazioni temporanee di imprese:

- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento;

- procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento.

per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del D. Lgs. 163/2006 e successive mod. ed int.ni

- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;

delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al consorzio.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo consorzio.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

e) dichiarazione su carta intestata dell'Impresa, del Consorzio o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni **(Allegato 4)**.

In ogni caso, le opere della categoria prevalente, delle altre categorie previste dal Bando di gara e di quelle appartenenti all'elenco di cui all'art. 107, comma 2, del Regolamento, non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto e), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

L'amministrazione non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore od al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. E' fatto altresì obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia della fattura quietanziata relativa ai pagamenti progressivamente corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione della ritenuta a garanzia effettuata. Non saranno prese in considerazione dichiarazioni di subappalto contenute nella busta riservata all'offerta economica.

f) cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita esclusivamente mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.

Non saranno ritenute valide – e pertanto comporteranno l'esclusione dalla gara – le fideiussioni rilasciate da soggetti che risultino iscritti nell'apposito elenco dei fideiussori inottemperanti istituito presso l'Osservatorio regionale degli appalti.

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria deve essere corredata dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la fideiussione costituente la cauzione definitiva.

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, essa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La polizza deve riportare l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

La fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o la polizza fidejussoria assicurativa dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea di imprese o in consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, qualora l'aggiudicazione della gara intervenga a loro favore, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Al fine di agevolare la sollecita restituzione della cauzione provvisoria, i concorrenti potranno corredare la stessa di specifica busta già affrancata e indirizzata all'impresa medesima.

La cauzione provvisoria, la cauzione definitiva, devono essere prestate avvalendosi dei modelli approvati con DGR 4151 del 22.12.2004, ovvero mediante modelli che riportino un integrale richiamo delle disposizioni regionali che concorrono a determinare l'entità delle garanzie, nei termini di cui sopra.

g) certificato di presa visione del progetto definitivo.

h) Certificato di presa visione dei luoghi rilasciato dal tecnico della stazione appaltante all'atto dell'espletamento del sopralluogo obbligatorio. Si richiama al riguardo quanto previsto dall'art. 2 "VISITA AI LUOGHI" del presente disciplinare.

i) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, con la quale si attesti di essere a conoscenza e di accettare che l'esecuzione dei lavori, avvenga e si coordini con la attività sanitarie ed assistenziali attive all'interno del Centro Servizi e nell'edificio oggetto dell'intervento, che dovranno essere sempre e comunque garantite, impegnandosi a predisporre in fase esecutiva, un programma dettagliato dei lavori che minimizzi il disagio per le suddette attività, con particolare riferimento alle fasi dei lavori relative al miglioramento sismico ed alla sistemazione del coperto.

l) per le società di cooperative
e

per i consorzi di cooperative:

Certificato camerale da cui risulti il numero di iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative.

Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

m) attestazione dell'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, della contribuzione dovuta ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23.12.2005, n. 266 e della Deliberazione della predetta Autorità in data 10 gennaio 2007 corrispondente ad Euro 140,00 (Centoquaranta,00), CIG N°5893365EA2.

In caso di A.T.I. e consorzi, il versamento può essere effettuato dal capogruppo e dal consorzio medesimo.

Il riscontro negativo sull'avvenuto pagamento, è causa di esclusione dalla gara.

n) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura speciale, nell'eventualità che l'offerta e/o l'istanza di ammissione sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente.

Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto

l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese.

o) Nel caso di avvalimento devono essere altresì presentate:

- dichiarazione sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale (con i contenuti di cui al precedente punto 1 a), ad eccezione di cui alle lettere a.3.1), a.3.2), a.4), a.5), a.6) e a.11);
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, né si trova in una situazione di controllo di cui al citato articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

(per le suddette dichiarazioni vedasi **Allegato 2**).

p) La verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6 bis del Codice dei contratti, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con la delibera attuativa n° 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6 bis.

Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato –avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

PLICO n° 2 - OFFERTA ECONOMICA

Nel plico n°2 – Offerta economica devono essere contenuti i seguenti documenti:

Per l'elemento:

1) **Prezzo** peso **45**;

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 2 esclusivamente:

a) Offerta redatta obbligatoriamente sulla "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" che gli sarà consegnata al momento del rilascio dell'attestazione di cui al punto **a.3.1)** del Disciplinare di gara.

La compilazione della lista delle lavorazioni e delle forniture deve avvenire, pena esclusione dalla gara, in conformità alle vigenti disposizioni di Legge.

In calce all'ultima pagina della lista delle categorie di lavoro e forniture è indicato il prezzo offerto rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nell'ultima colonna di tale lista, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

Nel caso di discordanza tra il ribasso percentuale espresso in cifra ed in lettere, prevale quello indicato in lettere.

Le liste devono essere sottoscritte con firma leggibile e per esteso in tutte le pagine dal titolare o legale rappresentante dell'impresa e non possono presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e), del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione secondo le indicazioni sovrariportate.

L'offerta economica dovrà essere bollata con una marca da bollo di Euro 16,00 ogni quattro pagine.

I prezzi devono essere espressi in **Euro** al netto di **I.V.A.**

b -la dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità riportate nella lista di cui alla precedente lettera a) non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi degli artt. 53, c. 4 e 82, c. 1 del D. Lgs. 163/2006. (Si suggerisce di utilizzare **l'allegato 3** predisposto dall'Amministrazione).

c -le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, in relazione a quanto riportato all'articolo 87, comma 2 del D. Lgs. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni, sottoscritte dal titolare o legale rappresentante dell'impresa; tali giustificazioni dovranno essere inserite in apposito plico a sua volta sigillato. Le giustificazioni, che potranno essere rese anche in relazione a macro-voci di prezzi afferenti a lavorazioni omogenee, dovranno essere redatte nei limiti e con le modalità espresse ai commi 2, 3 e 4 dell'art. 87 del D.Lgs. 163/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Preferibilmente gli offerenti dovranno rendere le giustificazioni su supporto digitale (CD-rom) in formati ".rtf" e/o ".pdf" per quanto attiene i documenti testuali e in formato "tab delimited", "comma delimited" ovvero ".csv" per quanto attiene le tabelle di calcolo; l'offerente dovrà contrassegnare in modo indelebile il CD-romed allegare apposita dichiarazione che attesti il contenuto medesimo del supporto digitale.

PREZZO PER I MIGLIORAMENTI DELL'ANTISISMICA

Relativamente alle proposte di miglioramento dell'antisismica dovrà essere proposto il prezzo offerto secondo le seguenti indicazioni:

redigere una "Lista delle categorie di lavoro e delle forniture previste per l'esecuzione degli interventi di miglioramento sismico proposto;

valutazione con riferimento all'offerta "prezzo", delle eventuali quantità in più o in meno rispetto al progetto definitivo con indicati i prezzi;

dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità, non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta per il miglioramento dell'antisismica, salvo il limite massimo complessivo dell'8% dell'importo a base d'asta, che, seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile rispetto alla stessa;

in calce all'ultima pagina della lista delle categorie di lavoro e forniture per il miglioramento dell'antisismica, è indicato il prezzo offerto rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nell'ultima colonna di tale lista;

la lista deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso su tutte le pagine, dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa e non può presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

L'OFFERTA ECONOMICA PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ANTISISMICA NON POTRA' SUPERARE L' 8% DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA, A PENA L'ESCLUSIONE DEL PUNTEGGIO ASSEGNATO ALLA PROPOSTA TECNICA.

PREZZO PER L'UMANIZZAZIONE DELLA STRUTTURA

Relativamente alle proposte per l'umanizzazione della struttura dovrà essere proposto il prezzo offerto secondo le seguenti indicazioni:

redigere una "Lista delle categorie di lavoro e delle forniture previste per l'esecuzione degli interventi volti all'umanizzazione della struttura proposti;

valutazione con riferimento all'offerta "prezzo", delle eventuali quantità in più o in meno rispetto al progetto definitivo con indicati i prezzi;

dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità, non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta per l'umanizzazione della struttura, salvo il limite massimo complessivo del 4% dell'importo a base d'asta, che, seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile rispetto alla stessa;

in calce all'ultima pagina della lista delle categorie di lavoro e forniture per l'umanizzazione della struttura, è indicato il prezzo offerto rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nell'ultima colonna di tale lista;

la lista deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso su tutte le pagine, dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa e non può presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

L'OFFERTA ECONOMICA PER L'UMANIZZAZIONE DELLA STRUTTURA NON POTRA' SUPERARE IL 4% DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA, A PENA L'ESCLUSIONE DEL PUNTEGGIO ASSEGNATO ALLA PROPOSTA TECNICA.

PLICO n° 3 - OFFERTA TECNICA

Nel plico n°3 – Offerta tecnica devono essere contenuti i seguenti documenti:

Per l'elemento:

2	miglioramenti dell'antisismica	peso	20;
3	Attrezzature ed Arredi	peso	18;
4	umanizzazione della struttura	peso	12;
5	Omogeneità all'impiantistica esistente	peso	5;

2 – MIGLIORAMENTI DELL'ANTISISMICA

Documentazione per l'attribuzione del punteggio per l'elemento n°2: **(miglioramenti dell'antisismica)** – PUNTI 20

- relazione descrittiva, (non superiore a 30 facciate in formato A4)
- calcoli preliminari e delle strutture con riferimento a quelli di progetto,
- disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici,
- computo metrico non estimativo.
- Allegati costituiti da disegni depliant illustrativi

Le relazioni vanno sottoscritte da professionisti abilitati ai sensi di legge, pena la non valutazione della soluzione proposta.

3– ATTREZZATURE ED ARREDI

Documentazione per l'attribuzione del punteggio n° 3: **(Arredi e attrezzature)** – PUNTI 18

Relazione dettagliata del concorrente sugli arredi e le attrezzature proposte, schede dei prodotti, metodologia di costruzione, classificazione al fuoco dei materiali, praticità di utilizzo e tavole in A3 illustranti la combinazione, il numero e la disposizione all'interno dei singoli locali.

La Commissione Giudicatrice valuterà in maniera particolare, la praticità e sicurezza del sistema di sollevamento pazienti, la conformazione tecnica dei letti, la completezza degli arredi infermieristici (carrelli, armadio farmaci, eventuali pareti attrezzate, ecc.), l'arredo proposto per la palestra, oltre che la facilità alla pulizia ed agli accorgimenti antitrauma.

4– UMANIZZAZIONE DELLA STRUTTURA

Documentazione per l'attribuzione del punteggio n° 4: **(Umanizzazione della struttura)** – PUNTI 12

Relazione del concorrente sulle metodologie ed i sistemi applicati per il rispetto della condizione posta dalla Direzione Edilizia Ospedaliera ed a Finalità Collettive della Regione Veneto, in fase di parere sul progetto, "sull'opportunità di superare il tradizionale concetto di trave testaleto di impostazione ospedaliera, al fine di limitare la rigidità degli spazi e di migliorare l'umanizzazione della struttura.

5 – OMOGENEITA' ALL'IMPIANTISTICA ESISTENTE

Documentazione per l'attribuzione del punteggio per l'elemento n. 5: **(Omogeneità all'impiantistica esistente)** – PUNTI 5

Relazione del concorrente sulla tipologia dei materiali e dei sistemi utilizzati, con particolare riferimento all'impiantistica elettrica, speciale e termoidraulica, con precise puntualizzazioni in merito all'integrabilità con quella esistente all'interno del Centro Servizi, con particolare riferimento al soprastante modulo Hospice.

Si sottolinea che il computo metrico estimativo, il quadro economico e gli elaborati che concorrono alla formulazione dell'offerta prezzo, non devono essere contenuti nel presente plico, ma devono essere inseriti nel plico n°2 "OFFERTA ECONOMICA".

Il concorrente deve assicurarsi, pena l'esclusione dalla gara, che nella busta n°3 "offerta tecnica", non compaiano elementi economici e riferimenti ai costi dell'opera.

Si precisa che in caso di associazione d'impresa non ancora costituita, tutta la documentazione inserita nell'offerta tecnica, deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio (IN OGNI FOGLIO)

I concorrenti devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa per la tutela di propri interessi professionali, industriali commerciali da sottrarre ad eventuali successive richieste di accesso agli atti. Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del D.P.R. 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte dell'impresa si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

6 Modalità e procedimento di aggiudicazione

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente di gara, nel giorno fissato per la prima seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati,

a) procede a verificare la correttezza formale della documentazione e il corretto confezionamento delle buste contenenti le offerte. In caso di valutazione negativa procede ad escludere i concorrenti dalla gara.

b) procede all'apertura dei plichi pervenuti;

c) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti **contenuti nel plico 1**, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici. Successivamente la commissione giudicatrice per i soli concorrenti ammessi procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nel plico **3 - Offerta tecnica – che viene aperto nella medesima seduta pubblica** - ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla valutazione delle proposte in ordine agli elementi di natura qualitativa presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto ed all'assegnazione dei relativi punteggi.

I coefficienti attraverso i quali si procederà alla assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base della media dei coefficienti, variabili, tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Si precisa che al fine di non alterare i rapporti, stabiliti nel bando di gara, tra i pesi dei criteri di valutazione, alla media di valore più alto sarà assegnato il coefficiente pari ad uno e alle altre medie coefficienti, variabili tra uno e zero, in proporzione lineare.

La commissione giudicatrice poi, in seconda seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 5 giorni di anticipo, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procede all'apertura del plico **2 - Offerta economica**, contenente le offerte relative al prezzo offerto.

Relativamente all'elemento "**Prezzo**" la Commissione procede ai calcoli dei relativi punteggi attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito al valore posto a base di gara. Quindi la commissione procede al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, la Stazione Appaltante valuta la congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la

somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. A tal fine si procede secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006.

L'eventuale esito negativo della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporta l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

In ogni caso la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare, la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Entro 20 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello stesso D. Lgs. Si procederà alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

In particolare la Stazione appaltante procederà alla verifica in ordine alla presenza o meno, presso il Casellario Informatico dell'Autorità, di annotazioni concernenti episodi di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti, che a norma della determinazione n. 8/2004 dell'Autorità ed in applicazione di quanto previsto al punto 8 del bando, possono dar luogo ad un provvedimento motivato di esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del competente organo dell'Ente.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, la Stazione appaltante procederà alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario.

DISPOSIZIONI VARIE

- a) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro di cui al precedente punto a.7 della documentazione amministrativa, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 118 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali

subappalti, dei SAL e dell'ultimazione dei lavori, allo Sportello Unico Previdenziale per l'acquisizione del DURC, alla Direzione provinciale del lavoro e all'Ente paritetico per la prevenzione infortuni, competente per il luogo di esecuzione dei lavori, indicando altresì, sempre allo scopo di agevolare i richiamati controlli, il valore presunto della manodopera da impiegare nelle lavorazioni, che qui si stima in Euro 432.831,99, pari al 34,91 % dell'importo dei lavori in appalto.

L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

- b) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.

- c) All'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.

Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Vicenza.

- d) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.

Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

- e) Nel caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente i soggetti in graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

- f) i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è l'IPAB di Vicenza.

- g Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del Bando, da eseguirsi secondo le modalità previste dall'art. 66 del Codice dei contratti, sono a carico del soggetto aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

IL DIRETTORE GENERALE
Paolo Rossi