



**Fornitura in opera dell'arredamento  
per comunità presso la Residenza di  
Monte Crocetta**

**CIG 3494549110**

**DISCIPLINARE DI GARA**

## INDICE ARTICOLI (n. 8 articoli dal n. 1 al n. 8)

### ART. 01 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

### ART. 02 - SOPRALLUOGO

### ART. 03 - CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

### ART. 04 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Art. 04.1 - Soggetti ammessi alla gara

Art. 04.2 - Requisiti di ordine generale

Art. 04.3 - Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica

Art. 04.4 - Avvalimento

Art. 04.5 - Comunicazioni

### ART. 05 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Art. 05.1 - Criteri di valutazione qualità

Art. 05.2 - Criteri di valutazione prezzo

### ART. 06 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Art. 06.1 - Busta "A-documentazione amministrativa"

Art. 06.2 - Busta "B-documentazione tecnica"

Art. 06.3 - Campionatura

Art. 06.4 - Busta "C-offerta economica"

### ART. 07 - PROCEDURA DI GARA E AGGIUDICAZIONE

### ART. 08 - RICHIESTE CHIARIMENTI ED INFORMAZIONI

#### **ART. 01 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto viene aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55, D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. Il servizio sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., secondo i parametri del presente Disciplinare di Gara.

#### **ART. 02 - SOPRALLUOGO**

E' fatto obbligo ai concorrenti di effettuare un sopralluogo presso la struttura dove dovrà essere eseguita la fornitura. A detto sopralluogo saranno ammessi il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico dell'impresa che dovranno presentarsi muniti di documento d'identità o da altro dipendente dell'impresa che dovrà essere munito di documento d'identità e di idonea delega sottoscritta dal legale rappresentante.

Il sopralluogo, che si potrà effettuare nei giorni di martedì e giovedì, dovrà essere concordato telefonicamente al numero telefonico 0444/218862 con un preavviso di almeno 48 ore e confermato via fax al numero 0444/504804 entro le ore 12.00 del giorno precedente all'effettuazione.

Contestualmente, qualora la ditta concorrente lo ritenesse opportuno, alla prenotazione della visita di sopralluogo potrà richiedere copia su supporto informatico di alcuni disegni di progetto in formato CAD. La copia verrà consegnata al momento del sopralluogo dietro versamento di un corrispettivo di € 25,00 a titolo di rimborso spese.

Non è possibile effettuare il sopralluogo al di fuori dei giorni indicati, in quanto al momento è ancora area di cantiere e, data la necessità di ottenere le autorizzazioni previste per l'ingresso rispettando gli standard di sicurezza imposti per il cantiere stesso, non si può fare altro che accorpare le visite nei giorni definiti.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciata un'attestazione di avvenuto sopralluogo che a **pena di esclusione** dovrà essere inserita nella "Busta A – Documentazione Amministrativa".

In caso di associazione temporanea di imprese gli adempimenti in questione dovranno essere effettuati dalla mandataria.

#### **ART. 03 - CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**

I concorrenti sono obbligati ad effettuare il versamento del contributo economico per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici. Il codice CIG della gara è 3494549110.

L'entità del contributo e le modalità di versamento sono state stabilite dall'Autorità di Vigilanza con deliberazione del 15 febbraio 2010. Il mancato versamento del contributo, nell'importo di € 35,00, costituisce motivo di **esclusione dalla gara**.

#### **ART. 04 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

##### Art. 04.1 - Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., anche appositamente e temporaneamente raggruppati ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e i consorzi di imprese.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

In sede di offerta l'impresa capogruppo deve dichiarare le prestazioni o le parti di prestazione che ciascuna impresa raggruppata provvederà ad eseguire, il ruolo e le generalità identificative delle singole imprese.

Le singole imprese, facenti parte del gruppo risultato aggiudicatario della gara, devono conferire con unico atto mandato speciale con rappresentanza all'impresa designata quale capogruppo. Tale

mandato deve contenere espressamente le prescrizioni di cui all'art. 37 D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e risultare da scrittura privata autenticata, secondo la forma prevista dallo Stato in cui il relativo atto è redatto. La procura è conferita al rappresentate legale dell'impresa capogruppo.

Nel caso in cui il mandato collettivo non sia stato conferito precedentemente alla presentazione dell'offerta, la stessa dovrà essere presentata come offerta congiunta e sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii..

L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le imprese raggruppate.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo i casi di cui ai commi 18 e 19 dell'art. 37 già citato del codice dei contratti.

#### Art. 04.2 - Requisiti di ordine generale

Per l'ammissione alla gara il Concorrente dovrà possedere, **a pena di esclusione**, i seguenti requisiti, attestati con l'esibizione della seguente documentazione:

- **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante**, resa ai sensi e nelle forme e modalità previste dal D.P.R. 445/2000 (accompagnata da copia di un documento di identità valido del sottoscrittore ) attestante:
  1. che l'Impresa risulta iscritta alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui ha sede, o ad analogo registro dello Stato aderente alla U.E. con l'indicazione dei nominativi dei Legali Rappresentanti, dei Direttori Tecnici, dell'attività svolta e data d'inizio attività; per le Cooperative dichiarazione di iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative;
  2. l'insussistenza di tutte le cause di esclusione previste dall'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
  3. di essere in regola, ai sensi dell'art. 17 della Legge 68/99, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

Ai fini dell'art. 38 comma 1 lettera m-quater) del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii, il concorrente allega alternativamente:

- a) **la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo** di cui all'art. 2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
- b) **la dichiarazione di essere in una situazione di controllo** di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta con l'indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione dovrà essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. Saranno **esclusi** i concorrenti per i quali la stazione appaltante, sulla base di univoci elementi, accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Tale verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle offerte economiche.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio i requisiti di cui sopra devono essere posseduti e dichiarati da tutti i soggetti che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

#### Art. 04.3 - Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica

Per l'ammissione alla gara il Concorrente dovrà possedere, **a pena di esclusione**, i seguenti requisiti, attestati attraverso l'esibizione di una dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante, resa ai sensi e nelle forme e modalità previste dal D.P.R. 445/2000 (accompagnata da copia di un documento di identità valido del sottoscrittore):

- a) di aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (2008-2009-2010) un fatturato globale medio annuo d'importo non inferiore a € 1.600.000,00 Iva esclusa;
- b) di aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (2008-2009-2010) per forniture di arredi comunitari in strutture per anziani non autosufficienti un importo non inferiore a € 800.000,00 Iva

esclusa, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, delle forniture.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzi:

- il requisito di cui alla lettera a) dovrà essere posseduto e dichiarato dall'impresa capogruppo almeno per il 60% e la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle imprese mandanti o consorziate; ogni impresa mandante/consorziate dovrà possedere almeno il 20% del requisito;
- il requisito di cui alla lettera b) deve essere posseduto e dichiarato dal raggruppamento/consorzio nel suo insieme, fermo restando che il requisito deve essere posseduto in misura minima pari al 60% dall'impresa capogruppo; non è richiesto importo minimo per le mandanti.

#### Art. 04.4 - Avvalimento

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., il Concorrente – singolo o consorzio o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita tutta la documentazione prevista al comma 2 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. Il Concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Il Concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

#### Art. 04.5 - Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 79 comma 5 quinquies del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. i concorrenti devono indicare nell'atto di presentazione della propria candidatura il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax. La trasmissione mediante fax delle comunicazioni previste dall'art. 79 comma 5 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. dovrà essere espressamente autorizzata dalla Ditta.

### **ART. 05 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto viene aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55, D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. La fornitura sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

Il punteggio massimo assegnabile è pari a 100 punti da ripartire secondo i seguenti parametri:

QUALITÀ	punteggio massimo: 60 punti
PREZZO	punteggio massimo: 40 punti

Tale punteggio sarà calcolato secondo le modalità appresso indicate. La fornitura verrà aggiudicata alla Ditta che, dalla somma dei punteggi ottenuti per qualità e prezzo della fornitura, avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto.

Poiché l'aggiudicazione avviene in base all'offerta economicamente più vantaggiosa, tutti gli elementi qualitativi forniti dalla Ditta aggiudicataria, unitamente al prezzo, costituiscono formale impegno e sono quindi integralmente recepiti nel contratto.

#### Art. 05.1 - Criteri di valutazione qualità

I 60 punti relativi alla qualità saranno attribuiti da una Commissione Giudicatrice, appositamente nominata dall'Ente, sulla base della documentazione tecnica e della campionatura presentata utilizzando i parametri di valutazione sotto riportati:

<b>1</b>	<b>Arredo stanze di degenza</b> ( letto elettrico, armadio, comodino, pannello appendiabiti, poltroncina, tavolino)	<b>max punti</b>	<b>32</b>
1.a	Facilità di spostamento del letto nella stanza	max punti	4
1.b	Semplicità di movimentazione del piano letto	max punti	4
1.c	Estetica, compresi gamma colori e forme, e capacità di inserimento nel contesto	max punti	5
1.d	Solidità e percezione della qualità	max punti	8
1.e	Facilità di manutenzione e pulizia	max punti	7
1.f	Comfort	max punti	4
<b>2</b>	<b>Arredo soggiorni e sale da pranzo</b>	<b>max punti</b>	<b>13</b>
2.a	Chiarezza e completezza descrittiva degli elaborati di progetto	max punti	2
2.b	Funzionalità	max punti	3
2.c	Estetica, compresi gamma colori e forme, e capacità di inserimento nel contesto	max punti	2
2.d	Solidità e percezione della qualità	max punti	2
2.e	Facilità di manutenzione e pulizia	max punti	2
2.f	Comfort	max punti	2
<b>3</b>	<b>Altri arredi</b> (arredo locali di coordinamento, ambulatorio, spogliatoi)	<b>max punti</b>	<b>9</b>
3.a	Funzionalità	max punti	2
3.b	Estetica, compresi gamma colori e forme, e capacità di inserimento nel contesto	max punti	2
3.c	Solidità e percezione della qualità	max punti	2
3.d	Facilità di manutenzione e pulizia	max punti	2
3.e	Comfort	max punti	1
<b>4</b>	<b>Condizioni di fornitura</b>	<b>max punti</b>	<b>6</b>
4.a	aumento periodo di garanzia (1 punto per ogni anno)	max punti	3
4.b	tempo di consegna: anticipo tempo di consegna (1 punto ogni 5 giorni di anticipo)	max punti	3

I parametri e sottoparametri di valutazione dal n. 1 al n. 3 presuppongono valutazioni puntuali di tipo soggettivo. Sono previsti sette giudizi da attribuire alle singole voci di valutazione e la Commissione, per l'attribuzione dei singoli punteggi, utilizzerà i seguenti coefficienti di valutazione da applicarsi a ciascun elemento sopra citato:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1
Molto buono	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Adeguito	0,6
Parzialmente adeguato	0,3
Inadeguato	0

Il coefficiente concernente il giudizio sarà utilizzato quale moltiplicatore del punteggio di ciascun sottoelemento.

I giudizi espressi dalla Commissione dovranno essere di norma condivisi collegialmente; solo in caso di divergenza di giudizio tra i membri della Commissione si effettuerà la media aritmetica dei coefficienti espressi individualmente, ma in tal caso le motivazioni della valutazione non unanime dovranno essere riportate e verbale.

I parametri e sottoparametri di valutazione al n. 4 presuppongono valutazioni oggettive, che la Commissione tradurrà direttamente nel corrispondente punteggio.

All'offerta che avrà ottenuto il punteggio qualità più alto, saranno attribuiti 60 punti ed alle altre offerte il punteggio sarà assegnato applicando la seguente formula:

$$Pf = \frac{Q1 \times 60}{Qmax}$$

dove Pf = punteggio finale offerta tecnica attribuito alla ditta presa in considerazione  
Q1 = punteggio complessivo valutazione attribuito alla ditta presa in considerazione  
Qmax = punteggio complessivo valutazione più alto attribuito tra le ditte

Il punteggio verrà calcolato fino alla seconda cifra decimale (arrotondata per difetto se la terza cifra decimale è inferiore o uguale a 5, per eccesso se la terza cifra decimale è maggiore a 5).

Saranno ritenute idonee, quindi ammesse alla fase successiva della gara, solo le Ditte che avranno ottenuto un punteggio finale riparametrato di almeno 36/60 (pari a 6/10) per i parametri sopraccitati. Saranno invitate all'apertura delle offerte economiche solamente le ditte che hanno superato la prima fase.

#### Art. 05.2 - Criteri di valutazione prezzo

Ai fini dell'attribuzione del punteggio sarà presa in considerazione la voce "Importo complessivo" di cui allo schema offerta allegato "3". Il punteggio massimo di 40 punti sarà attribuito alla Ditta che avrà offerto il prezzo più basso. Alle altre Ditte saranno assegnati punteggi inversamente proporzionali, secondo la seguente formula:

$$X = \frac{Pi \times 40}{PO}$$

dove X = Punteggio attribuito alla ditta presa in considerazione  
Pi = Prezzo più basso  
PO = Prezzo offerto dalla ditta presa in considerazione

Il punteggio verrà calcolato fino alla seconda cifra decimale (arrotondata per difetto se la terza cifra decimale è inferiore o uguale a 5, per eccesso se la terza cifra decimale è maggiore a 5).

## **ART. 06 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I plichi contenenti l'offerta devono pervenire, **a pena di esclusione**, entro le ore 12.00 del giorno **13 dicembre 2011** presso il seguente indirizzo: Ufficio Segreteria dell'IPAB di Vicenza, Contra' San Pietro, 60 36100 Vicenza. Per la consegna dell'offerta sono ammesse tutte le forme, compresa la consegna a mano. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. La mancata presentazione dei plichi nei luoghi e termini precedentemente indicati comporterà **l'esclusione dalla gara**.

Si informa che la presentazione delle offerte potrà avvenire nei seguenti orari:

<b><u>Lunedì – Martedì – Mercoledì – Venerdì</u></b>	<b><u>dalle ore 10.00 alle ore 12.00</u></b>
<b><u>Giovedì</u></b>	<b><u>dalle ore 10.00 alle ore 13.30</u></b>
<b><u>Lunedì – Mercoledì</u></b>	<b><u>dalle ore 15.00 alle ore 17.00</u></b>

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, l'intestazione e l'indirizzo del mittente. In caso di Raggruppamento Temporaneo, sul plico va riportata l'indicazione di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento stesso.

I plichi devono contenere, **a pena di esclusione**, al loro interno 3 buste, ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente: "A-documentazione amministrativa", "B-documentazione tecnica" e "C-offerta economica".

### **Art. 06.1 - Busta "A-documentazione amministrativa":**

Nella busta A deve essere contenuto, a pena di esclusione, quanto segue:

1. Cauzione provvisoria nelle modalità e dell'importo previsto dal presente Disciplinare di Gara. In caso di raggruppamento temporaneo, costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fidejussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento;
2. dichiarazione di Banca o Assicurazione operante anche in Italia, certificante la disponibilità a rilasciare a favore della Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione, una cauzione definitiva così come previsto al punto 14.2 del Capitolato Speciale;
3. (solo in caso di R.T.I. già costituiti o consorzi), copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio contenente l'indicazione della percentuale di partecipazione al R.T.I.;
4. (solo in caso di R.T.I. costituendi), dichiarazione contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii e l'indicazione della percentuale di partecipazione al R.T.I., il ruolo e le generalità identificative delle stesse singole imprese;
5. eventuale procura speciale del firmatario delle dichiarazioni, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica se non firmate dal legale rappresentante;
6. Le dichiarazioni di cui agli artt. 04.2 e 04.3 del presente Disciplinare di Gara prodotte nei modi e, in caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio, dai soggetti indicati nei medesimi punti;
7. Attestazione in originale dell'avvenuto sopralluogo rilasciata dal competente ufficio dell'Ente. Il sopralluogo dovrà essere effettuato con le modalità indicate all'art. 02 del presente Disciplinare;
8. Copia del Capitolato Speciale d'appalto e del Disciplinare di Gara debitamente firmate per conoscenza ed accettazione dal titolare o dal legale rappresentante. Nel caso di raggruppamenti di imprese, i documenti dovranno essere firmati da tutte le imprese.
9. Documentazione attestante il versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di € 35,00 così come disposto dall'Autorità stessa con deliberazione del 15 febbraio 2010. Per eseguire il versamento i concorrenti dovranno seguire le istruzioni operative pubblicate sul sito [www.avcp.it](http://www.avcp.it). In caso di pagamento con modalità *online*, il partecipante dovrà allegare all'offerta la ricevuta di pagamento; in caso di pagamento in contanti presso i punti



Il recapito della campionatura rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non pervenga a destinazione entro il termine fissato. Oltre il termine fissato per la presentazione non sarà ritenuta valida alcuna campionatura sostitutiva od aggiuntiva della precedente. Gli orari di consegna presso la Residenza sono dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30.

La campionatura sarà soggetta ad un accurato esame da parte della Commissione Giudicatrice.

Ogni pezzo di campionatura dovrà indicare il nominativo della Ditta concorrente e il codice o sub codice come previsto dal presente Disciplinare di Gara.

Le campionature delle varie Ditte concorrenti saranno conservate separatamente da parte dell'IPAB di Vicenza.

In caso di mancato ritiro della campionatura, ad esame ultimato, ed entro 30 giorni dall'invito rivolto in tal senso dall'Amministrazione, questa diverrà di esclusiva proprietà dell'IPAB che ne potrà disporre a sua discrezione.

Qualora la Commissione ne ravvisasse la necessità, le Ditte concorrenti dovranno essere disponibili a fornire ulteriori chiarimenti, su indicazione della Commissione stessa, entro 5 giorni dalla richiesta.

#### Art. 06.4 - Busta "C-offerta economica"

Nella busta "C" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica, redatta in conformità e nel rispetto di quanto previsto nell'allegato "3", in carta legale.

L'offerta dovrà indicare, in cifre ed in lettere:

- l'importo complessivo (IVA esclusa), da intendersi come prezzo complessivo "a corpo", comprensivo di ogni spesa od onere, relativo all'intera fornitura;
- il prezzo unitario (IVA esclusa), comprensivo di ogni spesa od onere, di ogni singolo prodotto offerto.

I prezzi offerti si intendono comprensivi di tutte le spese ed oneri relativi alla fornitura oggetto dell'appalto, con la sola esclusione dell'IVA che rimane a carico dell'Ente. I concorrenti dovranno indicare il regime e l'aliquota IVA che saranno applicati.

I concorrenti dovranno indicare, separatamente e specificatamente, nell'offerta economica i costi relativi alla sicurezza del lavoro propri, diversi da quelli necessari all'eliminazione o la riduzione dei rischi riconducibili a possibili interferenze.

Nell'offerta i concorrenti dovranno dichiarare che nel redigere la stessa hanno tenuto conto di tutti gli obblighi contrattuali, della situazione dei luoghi di esecuzione dell'appalto, degli obblighi e degli oneri connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e di ogni altra condizione di contratto o normativa vigente.

L'offerta, a **pena di esclusione**, deve essere sottoscritta in caso di impresa singola dal legale rappresentante della stessa o in caso di raggruppamento temporaneo già costituito dal legale rappresentante dell'impresa mandataria o in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento stesso.

All'offerta dovrà essere allegata copia del documento di identità del o dei sottoscrittori.

Non si accetteranno offerte parziali e/o condizionate o recanti correzioni non espressamente confermate e sottoscritte. In caso di discordanza fra l'indicazione in cifre e lettere dei prezzi offerti, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente.

L' **importo complessivo (IVA esclusa)** offerto dalle ditte non potrà essere superiore ad € 400.000,00 (IVA esclusa), **pena l'esclusione dalla gara.**

#### ART. 07 - PROCEDURA DI GARA E AGGIUDICAZIONE

Il giorno 15 dicembre 2011 alle ore 10.00 presso la Sede dell'Ente in Contra' San Pietro 60 a Vicenza, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice procederà alla verifica e conseguente apertura dei plichi pervenuti entro il termine perentorio di presentazione dell'offerta, all'esame della documentazione amministrativa e all'ammissione alle fasi successive in conformità a quanto

previsto dal presente Disciplinare. Si precisa che per quanto riguarda il contenuto della busta "B" in tale sede si procederà esclusivamente alla verifica di quanto previsto all'art. 06.2 del presente Disciplinare a pena di esclusione e ad un semplice controllo preliminare degli atti, al fine di ufficializzare l'acquisizione della documentazione di cui si compone l'offerta tecnica. Nella seduta pubblica non si procederà alla verifica della campionatura presentata.

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 e ss.mm.ii., verranno sorteggiati un numero di concorrenti pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, sarà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non trasmetteranno nel termine previsto la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, nominata dall'Ente ai sensi dell'art. 84 del D.lgs 163/06 e ss.mm.ii., procederà, in una o più sedute riservate, ad esaminare la campionatura e la documentazione di cui alla busta "B-documentazione tecnica" al fine di assegnare i punteggi agli elementi di valutazione di cui al precedente articolo 5.1. La Commissione ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi procederà secondo quanto indicato nel presente Disciplinare e si riserva a suo insindacabile giudizio di procedere alla richiesta di chiarimenti e/o precisazioni alle ditte interessate.

Successivamente in seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo, si darà preliminarmente lettura dei punteggi attribuiti relativamente agli elementi sopra enunciati e procederà all'apertura della busta "C – Offerta economica", dandone lettura. A tale seduta potranno partecipare i legali rappresentanti delle Ditte o loro sostituti muniti di idonea delega per la gara in oggetto. L'attribuzione del punteggio relativo sarà determinato sulla base di quanto indicato al punto 05.2 del presente Disciplinare. Si proseguirà con la verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell' art. 86 del Dlgs 163/06 e ss.mm.ii..

La formulazione della graduatoria e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà sommando al punteggio assegnato in sede di valutazione qualitativa quello derivante dalla valutazione dell'offerta economica.

Nel caso in cui due o più concorrenti abbiano ottenuto lo stesso punteggio, si procederà, seduta stante, ad aggiudicare l'appalto mediante sorteggio.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii..

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara a suo insindacabile giudizio anche in presenza di una sola offerta valida. L'Ente appaltante, qualora la migliore offerta presentata risulti eccessivamente onerosa, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, senza che l'aggiudicatario abbia nulla a pretendere.

La stazione appaltante procederà quindi alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta e non fosse stato sorteggiato in sede di gara, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti generali dichiarati.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, secondo quanto previsto dall'art. 11 comma 9, 10 e 13 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Tutte le eventuali spese inerenti il contratto saranno a carico dell'aggiudicatario senza possibilità di rivalsa nei confronti della stazione appaltante. La

stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**ART. 08 - RICHIESTE CHIARIMENTI ED INFORMAZIONI**

Eventuali richieste di chiarimento dovranno essere indirizzate via fax al numero 0444-504804 o all'indirizzo e-mail [economato@ipab.vicenza.it](mailto:economato@ipab.vicenza.it), entro e non oltre sette giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta. Le risposte saranno comunicate ai sensi dell'art. 71 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. Eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni in merito alla presente procedura saranno pubblicati sul sito internet dell'Ente. Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute telefonicamente od oltre il termine sopra indicato.

Vicenza, 2 novembre 2011

IL R.U.P.  
*Paolo Rossi*

---

La Ditta \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, con la sottoscrizione del presente Disciplinare di Gara si obbliga ad accettare tutte le condizioni in esso comprese.

Data \_\_\_\_\_

Il Rappresentante Legale

\_\_\_\_\_