



Palazzo Sale Serbelloni è un massiccio edificio rettangolare, stretto fra contrà Oratorio dei Proti e il fiume Retrone. Sul fianco sinistro una piccola strada che porta al fiume, anticamente detta delle Fontanelle', è sovrastata da un passaggio aereo che connette il Palazzo con l'Ospizio dei Proti.

Ricerche effettuate in archivio di Stato a Vicenza hanno portato alla luce risultati inediti che individuano la complessa storia edilizia del Palazzo e fanno uscire dall'ombra il nome del suo autore o quantomeno del responsabile dell'immagine attuale : l'architetto luganese Francesco Muttoni.

Nuovi documenti emersi nella ricerca storica di Palazzo Serbelloni, documentano che già nel seicento esisteva in quel sito un Palazzo Caldogno. Nel 1700 Antonio Sale riuscì ad acquistare il Palazzo da Ludovico Caldogno per 5600 ducati. Nel 1814 il Palazzo venne acquistato da Marin Giò Galazzo Serbelloni. Alla sua morte i figli (Gabriele ed Emilia) ereditarono il Palazzo che venne poi donato all'Ospedale Civile di Vicenza. Nel 1869 l'Ospedale Civile cedette il Palazzo all'Ospizio Proti Vajenti Malacarne, ora Ipab di Vicenza.

Il fabbricato sito in Contrà Oratorio dei Proti n. 5 risulta essere sottoposto a tutela da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali - relativamente alla particella n. 225 (sub.8-9-10-11).

Identificazione Catastale

al Catasto Terreni:						
Foglio 4	Mappale 225	lotto di pertinenza sul quale insiste il fabbricato per complessivi mq				239
Foglio 4	Mappale 505	lotto di pertinenza sul quale insiste il fabbricato per complessivi mq				1.356
Foglio 4	Mappale 194	argine del fiume Retrone				77
totale mq.						1.672
al Catasto Fabbricati: (foglio 4)						
		sub n.	categoria	rendita cat.	valore imu	
Palazzo al piano int.-terra-primo-secondo-ammezzati (graffato con mapp. 767 sub. 6)	Mappale 225	11	A/10	€ 10.458,25	878.493,00	vincolo
abitazione al piano primo	Mappale 767	5	A/4	€ 303,68	51.018,24	
ufficio al piano terra	Mappale 225	8	A/10	€ 484,18	40.671,12	vincolo
ufficio al piano ammezzato (1° - 2°)	Mappale 225	9	A/10	€ 1.136,21	95.441,64	vincolo
ufficio al piano secondo - terzo (attico)	Mappale 225	10	A/10	€ 1.590,69	133.617,96	vincolo
garage al piano terra	Mappale 769	1	C/6	€ 249,35	41.890,80	
ufficio al piano primo - secondo (attico)	Mappale 769	2	A/10	€ 568,10	47.720,40	
TOTALE					1.288.853,16	

N.B. I dati esposti sono provvisori e soggetti a variazione o precisazione